

UMOWA

zawarta pomiędzy:

.....zwanym dalej **Wykonawcą** a

Gminą Miasto Nowy Targ – Miejskie Centrum Sportu i Rekreacji w Nowym Targu z siedzibą przy ul. Krzywej 1, 34-400 Nowy Targ

NIP: 735-001-40-12 i REGON: 491893256

reprezentowaną przez:

Bartosza Ścisłowicza Dyrektora Miejskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Nowym Targu

zwanym dalej **Zamawiającym** i reprezentowanym przez:

§1.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **prac projektowych w zakresie: Dokumentacji projektowo-technicznej budynku Miejskiej Hali Lodowej przy ul. Parkowej14 w Nowym Targu.**

Wyżej opisane w ust. 1 prace zwane są dalej razem „Dzieło”.

§2.

1. Wysokość należności netto za poszczególne etapy określono w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, a łączna całkowita cena netto za wykonanie Dzieła określonego w §1 niniejszej Umowy wynosi [„Wynagrodzenie”]
2. Wynagrodzenie za Dzieło zapłacone będzie po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu odbioru Dzieła.

§3.

Harmonogram prac, podział na etapy, terminarz wypłat należności za poszczególne etapy prac objętych niniejszą umową określa Załącznik nr 1 do umowy, stanowiący jej integralną część.

§4.

Osobą uprawnioną do reprezentowania Zamawiającego w ustalaniu szczegółów merytorycznych oraz do podejmowania działań formalnoprawnych i przyjmowania faktur jest:

Bartłomiej Ścisłowicz – Dyrektor Miejskiego Centrum Sportu i Rekreacji w Nowym Targu

§5.

Dzieło (projekt) będące przedmiotem umowy jest chronione prawem autorskim. Zamawiający będzie przestrzegał praw autorskich Wykonawcy.

§6.

Wykonawca w ramach Wynagrodzenia określonego niniejszą umową przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałej w oparciu o niniejszą umowę dokumentacji w zakresie umożliwiającym Zamawiającemu:

- realizację obiektów wchodzących w skład opracowania,
- wykonywania dodatkowych kopii dokumentacji w celu realizacji inwestycji,

§7.

Zamawiający przekazuje Wykonawcy upoważnienia do składania w imieniu Inwestora wniosków związanych z planowaną inwestycją oraz do reprezentowania Inwestora przed organami administracji.

§8.

Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy po przekazaniu Zamawiającemu materiałów objętych danym zamówieniem, zgodnie z treścią i załącznikiem nr 1 do nin. umowy, na podstawie wystawianej faktury z 14-dniowym terminem płatności. Do podanej należności netto będzie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w chwili wystawienia faktury.

§9.

Zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń dotyczących ewentualnych wad w przekazanej dokumentacji wstrzymuje obowiązek realizacji płatności do czasu ich usunięcia.

§10.

Wykonawca bezpłatnie usunie ewentualne wady i braki dokumentacji w terminie możliwie najkrótszym i nie dłuższym niż 14 dni od dnia ich zgłoszenia, o ile strony zgodnie nie ustalą innego terminu.

§11.

W przypadku nieterminowego wywiązywania się Wykonawcy z ustaleń niniejszej umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w wysokości 0.5% wynagrodzenia za dany etap prac za każdy dzień zwłoki. Wysokość naliczonej kary umownej nie może jednak przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto. Naliczenie kary umownej nie wyklucza wystąpienia przez Zamawiającego przeciwko Wykonawcy z roszczeniem odszkodowawczym przekraczającym całkowitą wysokość kar umownych. Roszczenie odszkodowawcze określone będzie wyłączone wg wartości poniesionej przez Zamawiającego.

go szkody i strony zgodnie uzgadniają iż wysokość kar umownych nie ma wpływu na wysokość roszczeń odszkodowawczych.

§12.

W przypadku nieterminowej płatności Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.

§13.

Wykonawca zastrzega sobie prawo odstąpienia (bez jakichkolwiek kar i odszkodowań) od umowy w przypadku:

- zgłoszenia uwag niemożliwych do uwzględnienia z przyczyn merytorycznych lub formalnoprawnych.

§14.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia (bez jakichkolwiek kar i odszkodowań) od umowy w przypadku braku akceptacji dla otrzymanej ostatecznej wersji koncepcji lub w przypadku odmowy przez Wykonawcę uwzględnienia uzasadnionych merytorycznie uwag i wniosków Zamawiającego.

§15.

W razie przerwania prac stanowiących przedmiot umowy z przyczyn losowych, nie zawinionych przez strony umowne, Wykonawcy przysługuje należność w wysokości odpowiadającej wartości zaawansowania prac, stwierdzonego protokolarnie.

§16.

Wykonawca zapewni nadzór autorski bezpłatny w wymiarze jednej wizyty na budowie.

W przypadku dodatkowego nadzoru pełnionego na wezwanie, koszt jednorazowego nadzoru autorskiego świadczonego przez Wykonawcę wynosi 100 zł netto.

Nadzór będzie realizowany przez Wykonawcę tylko na wezwanie Zamawiającego lub Kierownika robót działającego z upoważnienia Zamawiającego.

§17.

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za terminowość obsługi administracyjnej, realizowanej przez organy administracji publicznej. Wynikłe z tego powodu opóźnienia w realizacji umowy nie mogą stanowić podstawy do naliczenia kar umownych.

§18.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§19.

W kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§20.

Sądem właściwym do rozpatrywania ewentualnych sporów jest Sąd właściwy dla siedziby Wykonawcy.

§21.

Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach (jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego).

Nowy Targ, dnia 2014r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UMOWY Z DNIA 2014r.

Pomiędzy

prowadzącym działalność pod nazwą

a

Miejskim Centrum Sportu i Rekreacji w Nowym Targu

I. Wstępne założenia programowe inwestycji oraz ich koszty:

Dokumentacja projektowo-techniczna budynku Miejskiej Hali Lodowej przy ul. Parkowej14 w Nowym Targu obejmująca:

Inwentaryzację architektoniczną budynku,

Ekspertyzę techniczną stanu istniejącego budynku, ze szczególnym uwzględnieniem ekspertyzy dachu.

II. Terminy realizacji:

prac projektowych będących przedmiotem zamówienia w zakresie dokumentacji projektowo-technicznej budynku Miejskiej Hali Lodowej przy ul. Parkowej14 w Nowym Targu **do dnia 24 grudnia 2014r.**

III. Harmonogram płatności:

1. Po zakończeniu prac i przekazaniu dokumentacji Zamawiającemu rozliczenie zamówienia w wysokości 100 % całej kwoty zamówienia.

Nowy Targ, 2014r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....